

Planudvalget 2020

Udvalgets medlemmer er:

Henriette Soja, Anders Myrtue, Erik Bückert og Axel Bendtsen. Ditte Thye var formand for udvalget frem til oktober 2020. Herefter overtog Ole Kaae formandskabet.

Udvalget takker Ditte Thye for hendes store indsats.

Om Planudvalget

Udvalgets kommissorium er:

- At bistå medlemmer og medlemsforeninger i sager vedrørende fysisk planlægning og byggeslovgivningen.
- At udforme oplæg til Landsforeningens politik og strategi vedrørende fysisk planlægning.
- At vejlede bestyrelsen og de øvrige udvalg i sager om fysisk planlægning.
- At udarbejde oplæg til Landsforeningens henvendelser til politikere, stat og kommuners administrationer – herunder høringsvar - med henblik på forbedring af lovgivningen og sagsbehandling inden for fysisk planlægning. Henvendelser fra personlige medlemmer og lokalforeninger.

Udvalgets arbejde i 2020

Den fysiske planlægning i kommunerne er helt central for beskyttelse af kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger.

Planudvalget bidrager til Landsforeningens høringsvar på lovændringer, vejledninger og statslige udmeldinger på planområdet.

Landsforeningens holdning her er af stor betydning, både for lokalforeningerne i deres bestræbelser for at sikre kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger og for Landsforeningen i dens arbejde for at sikre disse formål.

Udvalget har i løbet af 2020 afgivet høringsvar på en række vejledninger, rapporter mv.

Disse høringsvar findes på Landsforeningens hjemmeside under <https://byogland.dk/politik/indsigelser-og-hoeringssvar/>

Udvalget bistår lokalforeningerne i konkrete spørgsmål i forhold til lokal- og kommuneplanlægningen. Et vidtstrakt kommunalt selvstyre på planområdet betyder, at den enkelte kommune har meget vide beføjelser i mht lokalplaner og kommuneplaner, der omfatter eller berører kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger.

Lokalforeningerne har i stor udstrækning benyttet deres ret til at komme med indsigelser mod lokalplaner, der har en negativ indvirkning på kulturmiljøer og bevaringsværdige huse.

I 2020 har Planudvalget i omkring 30 sager på forskellig måde kunnet rådgive og vejlede lokalforeningerne i dette arbejde; bl.a. andet med bistand til udarbejdelse af høringssvar eller vurdering af sagerne i forhold til planlovgivningen.

Det drejer sig bl.a. om planer for opførelse af et 15 etager højhus i Esbjergs Bymidte, byggesager der involverer bevaringsværdige bygninger i Tårnby og et lokalplanforslag der omfatter nedrivning af to bevaringsværdige bygninger i Brøndby.

Planudvalget har ligeledes forberedt de indsigelser mod lokalplaner, som Landsforeningen selv har foretaget efter aftale med lokalforeningerne.

Planudvalget har den 29. august 2020 afholdt en temadag i Odense om lokalafdelingerne og den kommunale planlægning med ca. 35 deltagere.

Planudvalgets arbejde i 2021.

Planudvalget vil også i det kommende år prioritere bistanden til lokalforeningerne højt.

Udover bistand i de konkrete sager vil udvalget sigte imod afholdelse af endnu en temadag om lokalforeningerne og den kommunale planlægning – denne gang på Sjælland.

Planudvalget vil i 2021 prioritere udarbejdelsen af egentlige politikker på planlægningsområdet til inspiration for lokalforeningernes arbejde og grundlag for Landsforeningens udmeldinger til offentlighed og politikere.

Planudvalget vil i den forbindelse tage fat i spørgsmålet om højhuse i bymidterne.

I de sidste par år har en række kommuner vedtaget eller fremlagt forslag til lokalplaner, der muliggør enkeltstående højhusbyggeri i bymidterne i vore gamle købstæder.

Karakteristisk for disse sager er, at de reflekterer enkelte investorers ønsker, uden at disse byggeplaner – med væsentlig påvirkning hele byområdet - er set i sammenhæng med hele byens udvikling eller bevaringsmæssige hensyn.

Lokalforeningerne gør her en stor indsats for, at disse projekter ses i en større sammenhæng, og planudvalget vil gennem en politikudvikling her støtte lokalforeningerne og skabe grundlaget for landsforeningens henvendelser til myndigheder og politikere om dette spørgsmål generelt.