

København den 16. maj 2018

Odense Kommune
By- og Kulturforvaltningen
Nørregade 36-38
5000 Odense C

Nedrivning af bevaringsværdig ejendom på Kirkevej 50, Fangel. Byggesagsnr.: 2018-1370.

Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur vil herved gøre indsigelse imod planerne om nedrivning af Kirkevej 50 i Fangel. Ejendommen er af Odense Kommune vurderet til SAVE-værdien 3, hvilket er lig med høj bevaringsværdi, og dette burde vel i sig selv være tilstrækkelig argumentation for fastholdelse af den eksisterende ejendom.

I ejernes ansøgning anføres, at ejendommens tilstand og stuehusets ringe bredde vil give en ny ejer problemer med en tidssvarende indretning, samt at dette vil give problemer med at afhænde ejendommen til en for sælger rimelig pris.

Ejendommen er nok utidssvarende indrettet og ikke i optimal stand, men den er ikke i forfald, således som vi ser det. Hvordan kan man i øvrigt vide, hvad ejendommen er værd, hvis den ikke først kommer ud i fri handel. Kommunen bør ikke tage denne påstand for andet en det! Sæt nu, der var en liebhaver, der kunne se muligheder i stedet for begrænsninger i denne historiske ejendom.

Endnu mere væsentligt er det, at gårdanlægget, næst efter kirken, er landsbyens ældste bygning og angiveligt opført så tidligt som år 1700. Det er et vel-proportioneret og usædvanligt langt bindingsværksstuehus – 24 fag, og dermed blandt de største af sin art på Fyn. Det er gennem årene løbende istandsat i husets stil.

Kirkevej 50 udgør sammen med nabogården, Kirkevej 44, kirken, graverhuset, forsamlingshuset, den gamle skole og den firelængede, stråtækte bindingsværksgård på Bygaden 2 et unikt og historiemættet landsbymiljø, der vil lide ubodelig skade ved en nedrivning af ejendommen.

Med venlig hilsen



Helge Torm,
formand for Frednings- og Bevaringsudvalget